



TOWN OF INDIAN LAKE
62 S. AZTEC COVE DRIVE
LOS FRESNOS, TX 78566
956-233-4021 Fax 956-233-5140
Townofindianlake.com



Aplicación de Permiso

Comenzar cualquier trabajo sin un permiso resultara en una multa de \$500.00 por día.

Todo trabajo eléctrico o de plomería debe ser realizado por un electricista o plomero certificado. Copia de identificación y licencia son requeridas. El permiso debe exhibirse en el lugar de trabajo visible para los Auditores.

Permita hasta dos (2) semanas para aprobación del permiso.

El permiso para construcción de una barda (cerca) requiere un estudio (Survey) de la propiedad.

Todos los permisos incluyen una preinspección y una inspección final, cada inspección adicional tendrá un cargo de \$30.00, **que debe estar cubierto antes de la inspección final.** Inspección requerida de Emergencia \$100.00, costo debe ser cubierto al momento de solicitud.

Si se requiere una inspección y el dueño de la propiedad o el contratista no responde después del tercer (3ero) intento de contacto el **permiso seria revocado.**

Información del dueño de la propiedad:

Nombre: _____ teléfono: _____

Dirección: _____

Tipo de permisos: (Vea costos en la parte de atrás)

☐ Construcción

☐ Inspección

☐ Move OUT

☐ Eléctrico

☐ Mecánico

☐ Plomería

☐ Move IN

Descripción del trabajo:

Contratista #1:

Nombre: _____ teléfono: _____

Contratista #2:

Nombre: _____ teléfono: _____

Contratista #3:

Nombre: _____ teléfono: _____

Costo total (Labor y materiales): _____

Nombre de aplicante: _____

Fecha: _____



Building Department

Building and Inspection Department FEES

Building permit Application	\$40.00 (Value \$0-\$1000) +\$7.00 every \$1000
New Construction Building permit application	\$0.35 sq ft (Air Conditioning space) \$0.25/sq ft (patio, garage)
Plan Review	50% of Building Permit Total
New Buildings must have a stamped survey	
Review Plan Changes	\$20.00 each
Fence (survey required)	\$40.00
Driveway Permit	\$30.00
Seawall Permit (require permit from Irrigation District #6 and Engineering)	\$40.00
Insurance Required	
Mechanical Permit	\$35.00
Electrical Permit	\$35.00
Plumbing Permit	\$35.00
Move in Permit (Mobile Home)	\$150.00
Move in Permit requires Mechanical, Electrical and Plumbing Permit	
Certificate of Occupancy	\$70.00
Move out Permit (Mobile Home)	\$150.00
Move in and Move out Permit requires Insurance or Bond	
Rental Inspection	\$50.00 per unit
Urgent Inspection Requested	\$100.00
Any re-inspection needed	\$30.00 each
In case of Emergency repairs permit is required as soon as Town Office next business day	